



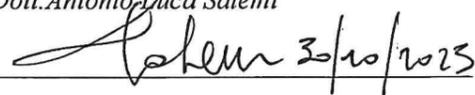
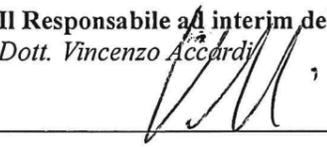
FONDAZIONE ISTITUTO G. GIGLIO DI CEFALU'

Cod. Fisc. e P. Iva 05205490823
Viale Giuseppe Giardina (C.da Pietrapollastra / Pisciotto) - 90015 Cefalù

Provvedimento Prot. n. 2023/ 992

del 02/11/2023

Oggetto: *Proroga tecnica dal 01/11/2023 al 30/11/2023 del contratto con la ditta PFE S.p.A., prot. UP 2016/7023 del 23/09/2016 e perfezionamento del contratto di cui alla procedura di gara n. 7484640 a partire dal 01/12/2023.*

<p>IL RUP <i>Dott. Antonio Luca Salemi</i>  <u>30/10/2023</u></p> <p>Il Responsabile ad interim del Servizio Acquisti <i>Dott. Vincenzo Accardi</i> </p> <p>VISTO IL PROVVEDIMENTO L' Area Economico Finanziaria</p> <p>Conferma che gli ordinativi di spesa di cui al presente provvedimento sono in linea con bilancio di previsione anno 2023.</p> <p><i>Dott. Antonio Di Maggio</i> </p>	<p>IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO ESPRIME <input checked="" type="checkbox"/> Parere Favorevole <input type="checkbox"/> Parere Non Favorevole <i>Dott. Gianluca Galati Casmiro</i>  <u>2.11.23</u></p> <p>IL DIRETTORE SANITARIO ESPRIME <input checked="" type="checkbox"/> Parere Favorevole <input type="checkbox"/> Parere Non Favorevole <i>Dott. Santi Mauro Gioè</i> </p> <p>VISTO UFFICIO DI PRESIDENZA <i>Dott.ssa Maria Cucco</i></p> <p>In data <u>02/11/2023</u> nei locali della Fondazione Istituto G. Giglio di Cefalù</p> <p>IL PRESIDENTE <i>Dott. Salvatore Albano</i> </p>
---	---

Il Responsabile Unico del Procedimento

PREMESSO:

- che con contratto prot. n. UP2016/7023U del 23/09/2016 e ss.mm.ii. la Fondazione ha appaltato il servizio di pulizia e sanificazione periodica e giornaliera occorrenti alla Fondazione alla ditta PFE S.P.A., con ultimo canone mensile pari ad euro 90.657,91 oltre IVA al 22% e che il contratto di che trattasi, a seguito di ultima proroga approvata con prot. llo UP2023/6873U del 12/09/2023, scade in data 31/10/2023, importo complessivo della proroga tecnica pari ad euro 248.212,98 IVA inclusa
- che il RUP del suddetto contratto è il Dott. Antonio Luca Salemi;

CONSIDERATO

- che in data 15/07/2019 è stata indetta dalla Fondazione una procedura di gara ad evidenza europea ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 n. 7484640 per l'affidamento quinquennale con opzione di rinnovo biennale facoltativo per l'appalto di servizi di pulizia e servizi accessori da espletare presso la Fondazione;
- che il RUP della suddetta procedura di gara è il Dott. Antonio Luca Salemi
- che la suddetta procedura di gara è stata aggiudicata con provvedimento prot. n. 2022/561 del 13/07/2022 alla ditta PFE S.p.A., comunicata con prot. UP2022/6030U del 14/07/2022;
- che, al fine di rispettare le prescrizioni di cui all'art. 32 comma 9 del Codice (c.d. "stand still") la stipula del contratto con la ditta sarebbe potuta avvenire solo al termine del periodo di 35 giorni dalla data di aggiudicazione (datata 14/07/2022, appositamente comunicata a tutti i concorrenti della procedura di gara n. 7484640) e comunque entro i 60 giorni previsti dal comma 8 del medesimo articolo;
- che, entro il termine di cui all'art. 32 comma 9 del Codice è stato notificato alla Fondazione, in data 21/07/2022, un ricorso presso il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia – Palermo, da parte dell'operatore economico risultato secondo nella graduatoria finale della procedura di gara n. 7484640, vale a dire Evolve Consorzio Stabile;
- che il T.A.R. Sicilia -Palermo ha fissato l'udienza di merito relativa al suddetto ricorso per il giorno 08/11/2022, Ruolo Generale n. 202201236;
- che, il T.A.R. Sicilia -Palermo, sez. III, ha emesso sentenza n. 3679/2022, pubblicata il 20/12/2022, nella quale rigetta il ricorso di Evolve Consorzio Stabile, confermando il corretto operato del Responsabile Unico del Procedimento ;
- che Evolve Consorzio Stabile ha presentato appello al Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana Palermo, per la riforma della sentenza del TAR Sicilia – Palermo, sez. III;
- che il Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana Palermo ha emesso sentenza n. 707/2023 del 21/06/2023, pubblicata il 21/10/2023, nella quale definitivamente rigetta l'appello di Evolve Consorzio Stabile, ribadendo il corretto operato del Responsabile Unico del Procedimento e della relazione finale ivi richiamata;
- che si ritiene di poter procedere, ai sensi dell'aggiudicazione definitiva di cui al nostro prot. UP2022/6030U del 14/07/2022, alla stipula del contratto di cui alla gara n. 7484640 , previsto dall'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. a partire dal 01/12/2023, con validità quinquennale, rinnovabile per ulteriori due anni con separato provvedimento;
- che si ritiene opportuno approvare la proroga tecnica del contratto in vigore, per il solo mese di Novembre 2023, al fine di istituire apposito tavolo tecnico tra i Servizi Competenti della Fondazione e la ditta aggiudicataria, volto a definire i dettagli tecnico/operativi relativi alla nuova commessa;
- che la proroga tecnica del contratto è da ritenersi assolutamente necessaria al fine di garantire le attività clinico-sanitarie della Fondazione e che l'art.216 del D.Lgs comma 2 e le Faq sul D,Lgs 50/2016 nel periodo transitorio precisano che, agli affidamenti aggiudicati prima della data di entrata in vigore del nuovo Codice continuano ad applicarsi le disposizioni del D.Lgs. 163/2006 in quanto si tratta di fattispecie relative a procedure di aggiudicazione espletate prima dell'entrata in vigore del nuovo Codice;

- che, oltre al canone mensile attualmente praticato, si ritiene di dovere prevedere nella proroga tecnica l'inclusione delle somme a disposizione di cui alla nota prot. FM2020/13U del 09/10/2020 dalla Responsabile del Servizio Facility Manager e Decoro, Arch. Antonina Faraone, così come modificata dalla comunicazione del giorno 26/04/2022, vale a dire la somma mensile pari ad euro 10.000,00 IVA inclusa considerata la continua necessità di provvedere alle sanificazioni straordinarie, nonché di dovere prevedere somme a disposizione per servizi di facchinaggio necessari al Servizio Farmacia (n. 2 unità di personale, da utilizzare part-time, 4 ore/persona dal Lunedì al Venerdì, tariffa oraria euro 17,95 oltre IVA, per un totale di 160 ore mensili), vale a dire la somma di complessive **euro 2.872,00 IVA esclusa** (euro 3.503,84 IVA inclusa, come da comunicazione già acquisita nel recente passato dal Direttore del Servizio Farmacia del 28/03/2023)

per tutto quanto sopra riportato

PROPONE

- di approvare la proroga tecnica per un periodo di un (1) mese, **dal 01/11/2023 al 30/11/2023** del contratto con la ditta PFE S.p.A., prot. UP 2016/7023 del 23/09/2016 e ss.mm.ii., agli stessi patti e condizioni e fatta salva la facoltà della Fondazione di recedere in via anticipata in caso di perfezionamento del contratto di cui all'aggiudicazione prot. UP2022/6030U del 14/07/2022 o altra decisione del CGARS, ad un canone mensile pari ad euro 90.657,91 oltre IVA al 22% (**€ 110.602,65 IVA al 22% inclusa**), oltre **€ 10.000,00 IVA inclusa** in caso di interventi non programmati/straordinari, nonché di dovere prevedere le somme a disposizione per servizi di facchinaggio necessari al Servizio Farmacia (n. 2 unità di personale da utilizzare part-time), vale a dire la somma di **euro 3.503,84 IVA inclusa mensili, come da schema di proroga tecnica allegato**, del valore complessivo massimo pari ad **euro 124.106,498 IVA inclusa**.
- di approvare l'affidamento quinquennale, **dal 01/11/2023 al 31/10/2028**, con opzione di rinnovo biennale, dell'appalto di servizi di pulizia e servizi accessori da espletare presso la Fondazione, **gara n. 7484640**, per un importo quinquennale **pari ad € 6.249.223,44 oltre IVA al 22%, oltre euro € 270.000,00 IVA al 22% esclusa quali somme a disposizione per le eventuali pulizie straordinarie per 5 anni e oltre euro 56.250,00 per oneri sicurezza**, così come da schema di contratto allegato al presente provvedimento (eventuale rinnovo biennale pari ad euro 2.499.689,37 oltre IVA, oltre 108.000,00 oltre IVA per 2 anni quali somme a disposizione per le eventuali pulizie straordinarie, da approvare con separato provvedimento)

Il Presidente APPROVA

- la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come formulata dal proponente;
- lo schema di proroga tecnica del contratto UP2016/7023U del 23/09/2016 allegato al presente provvedimento
- lo schema di contratto relativo alla gara n. 7484640 allegato al presente provvedimento

Invita il RUP, Dott. Antonio Luca Salemi e i DEC, a provvedere a tutti gli adempimenti di legge necessari.

Si dichiara il seguente provvedimento immediatamente esecutivo.



Il Presidente
Dott. Salvatore Albano

